



ROMANIA  
CONSILIUL LOCAL TOPRAISAR  
COM. TOPRAISAR,  
JUD. CONSTANȚA

Str. Școlii Nr. 15, Topraisar Tel: 0241/785238 ;  
Fax: 0241/785118 ; [www.primaria-topraisar.ro](http://www.primaria-topraisar.ro)  
email: [primariatopraisar@yahoo.com](mailto:primariatopraisar@yahoo.com)

Nr. înreg. 6106/07.09.2018.

Dosar de executare nr. 212/2017

ANUNȚ  
privind vânzarea pentru bunuri imobile

Comuna Topraisar, prin aparatul propriu de specialitate, în temeiul art. 250 alin.(2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de **02 Octombrie 2018, ora 11,00**, în Comuna Topraisar str. Școlii nr.15, se vor vinde prin licitație publică (a doua) următorul ansamblu de bunuri imobile:

Imobil situat în județul Constanța, comuna Topraisar, sat Potârnichea, compus din:

- a) teren intravilan în suprafață de 89.539 m.p., și
- b) clădirile/construcțiile cu număr cadastral 10615- C1 - Bucătărie furajeră, în suprafață construită de 202 m.p.; C2 - Magazie în suprafață construită de 326 m.p.; C3 - Grajd maternitate în suprafață construită de 795 m.p.; C4 - Grajd bovine în suprafață construită de 798 m.p.; C5 - Grajd bovine în suprafață construită de 798 m.p.; C6 - Grajd bovine în suprafață construită de 798 m.p.; C7 - Grajd bovine în suprafață construită de 729 m.p.; C8 - Grajd bovine în suprafață construită de 739m.p.; C9 - Siloz aerian în suprafață construită de 970 m.p.,

dobândite prin contractul de vânzare cumpărare nr. 1261/04.05.2010, respectiv contractul de vânzare cumpărare nr. 29/15.07.2005

Prețul de pornire al licitației este de 825.517,93 lei, exclusiv TVA.

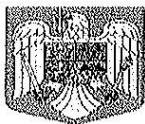
Prețul este diminuat cu 25%, în conformitate cu dispozițiile art. 250 alin.(11), Cod de procedură fiscală.

Bunurile imobile mai sus menționate sunt grevate de următoarele: ipotecă legală în favoarea Serviciului de Impozite și Taxe Constanța.

Invităm pe cci care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să prezinte până cel târziu în data de 01 Octombrie 2018, ora 15,00 următoarele:

- a) oferta de cumpărare;
- b) dovada plății taxei de participare la licitație ori a scrisorii de garanție , reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Taxa se plătește în lei la Trezoreria Operativă a Municipiului Constanța, în contul RO71TREZ2365006XXX001026;
- c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;



ROMANIA  
CONSILIUL LOCAL TOPRAISAR  
COM. TOPRAISAR,  
JUD. CONSTANȚA

Str. Școlii Nr. 15, Topraisar Tel: 0241/785238 ;  
Fax: 0241/785118 ; [www.primaria-topraisar.ro](http://www.primaria-topraisar.ro)  
email: [primariatopraisar@yahoo.com](mailto:primariatopraisar@yahoo.com)

- d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare;  
e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;  
f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;  
g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport.  
h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Ofertele de cumpărare pot fi depuse la Registratura Primăriei Comunei Topraisar, direct sau transmise prin poștă, în plic cu adresă de înaintare. Nu se admit oferte telefonice, telegrafice, transmise prin telex, fax, email.

**Data limită pentru depunerea ofertelor este ziua anterioară licitației, respectiv până la 01 Octombrie 2018, ora 15,00.**

Informații suplimentare se pot obține la sediul nostru sau la numărul de telefon 0241785238

Data afișării: 07.09.2018

**Conducătorul organului fiscal local,  
Primar,**

**Gheorghe Stelian**

