



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA TOPRAISAR
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind vânzarea suprafeței de 750 mp. teren aferent casei de locuit situat în localitatea Movilița strada Brândușei nr.19, comuna Topraisar, județul Constanța, numiților STANCU MARIA, STANCU ADRIAN și NICOLAE IOANA-ALEXANDRA.

Consiliul Local al comunei Topraisar, județul Constanța întrunit în sesiunea ordinară la data de 03.08.2020;

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Topraisar, județul Constanța domnul Gheorghe Stelian;

Raportul de specialitate al Compartimentului cadastru patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Topraisar, județul Constanța

Avizul comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 din cadrul Consiliului local al comunei Topraisar;

Avizul de legalitate întocmit în condițiile art.243 alin.1) lit.(a) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Cererea doamnei STANCU MARIA nr. 2207 din data de 26.03.2019 prin care solicită cumpărarea terenului situat în localitatea Movilița strada Brândușei nr.19, comuna Topraisar, județul Constanța;

Procesul verbal de negociere nr. 6206/22.07.2020, încheiat de comisia desemnată prin dispoziția primarului comunei Topraisar, județul Constanța;

OUG nr.57/2029 privind Codul administrativ;

H.C.L. nr. 65/26.09.2018 cu privire la aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile (teren sau clădiri) aparținând domeniului privat al comunei Topraisar;

H.C.L nr. 79/28.11.2018 cu privire la aprobarea Rapoartelor de evaluare tehnică imobiliară a unor terenuri din domeniul privat al comunei Topraisar ;

Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Legea nr.287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129, alin.2), lit.(c), alin. 6) lit.(b) coroborat cu art.136 alin.1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 Se aprobă vânzarea suprafeței de **750** mp. teren, situat în localitatea Movilița strada Brândușei, nr.19, comuna Topraisar, județul Constanța, numiților **STANCU MARIA, STANCU ADRIAN și NICOLAE IOANA-ALEXANDRA.**

Art.2 Prețul de vânzare este cel stabilit prin raportul de evaluare aprobat prin hotărârea consiliului local, conform procesului verbal de negociere și va fi achitat eșalonat.

Art.3 Contractul de vânzare cumpărate se va încheia, după achitarea prețului de vânzare.

Art.4 De ducere la îndeplinire se împuternicește primarul comunei Topraisar, județul Constanța.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința persoanei nominalizate și înaintată Institutiei Prefectului -Județului Constanța

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 15 voturi pentru, - voturi abținere, - voturi împotriva din totalul de 15 consilieri prezenți la ședință.

Total membrii ai consiliului local 15 consilieri.

Topraisar
Nr. 30/ 03.08.2020

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
BĂLĂNESCU AURELIA

Contrasemnează,
Secretar general

.....